



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

05513-2016-U
FORCALL

Anuncio de licitación del contrato de concesión administrativa de uso privativo para la explotación de Bar-Restaurante "Mesón de la Vila" y Casa Rural "Antiga Escola de les Xiquetes" de Forcall

De conformidad con el Acuerdo adoptado por el Pleno de este Ayuntamiento con fecha 26 de octubre de 2016, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, para la adjudicación de la concesión administrativa de uso privativo del Bar-Restaurante "Mesón de la Vila de Forcall" situado en la Plaza Mayor, núm 8 de Forcall de esta localidad y de la Casa Rural "Antiga Escola de les Xiquetes" situada en la Calle del Carmen, 21 y calificados como bienes de dominio público, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Forcall.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaria
 - c) Obtención de documentación e información.
 1. Dependencia.
 2. Domicilio: Plaça Sant Miquel 6.
 3. Localidad y Código Postal: Forcall, 12310.
 4. Teléfono: 964171001.
 5. Telefax: 964171001.
 6. Correo electrónico: secretaria@forcall.es
 7. Dirección de internet del Perfil de Contratante: www.forcall.sedelectronica.es
 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: 20 días naturales a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Castellón. Si el último día fuera sábado, domingo o festivo se ampliará hasta el siguiente día hábil.
 - d) Número de expediente: 161/2016.

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: contrato administrativo especial.
- b) Descripción del objeto. Explotación de Bar-Restaurante "Mesón de la Vila" y Casa Rural "Antiga Escola de les Xiquetes"
- c) Lugar de ejecución:
 1. Bar-Restaurante "Mesón de la Vila" Domicilio: Plaza Mayor, núm 8.
 2. Casa Rural "Antiga Escola de les Xiquetes" Domicilio: Calle del Carmen, núm 21.
 3. Localidad y Código Postal: Forcall 12310
 - d) CPV (Referencia de Nomenclatura): 55410000-7.
3. Tramitación y procedimiento.
 - a) Tramitación: urgente
 - b) Procedimiento: Concesión Administrativa de Uso Privativo de Bienes de Dominio Público, por Procedimiento Abierto, Oferta Económicamente Más Ventajosa, Varios Criterios de Adjudicación.
 - c) Criterios de Adjudicación
 - a) Mayor canon ofrecido.
El precio ofrecido se valorará a razón de 0,25 puntos por cada incremento de 600 euros (IVA excluido) en el canon anual hasta un máximo de 1 punto.
 - b) Documentos relativos a los criterios de valoración, distintos del precio, que cuantifican de forma automática.
 - Por la acreditación de estudios oficiales relacionados con la cocina: 0,5 puntos.
 - Por la acreditación de estudios oficiales relacionados con la profesión de camarero: 0,5 puntos.
 - Por la acreditación de la experiencia en materia de cocina y/o hostelería o la acreditación de la experiencia en gestión de establecimientos similares, mediante certificados acreditativos del tiempo de dedicación o informe acreditativo de la vida laboral: 0,05 puntos por mes trabajado hasta un máximo de 1 punto.
 - Mejoras adicionales en recursos, equipamiento a favor del Ayuntamiento u obras que en todo caso se ejecutarán de acuerdo con el visto y conforme del técnico del Ayuntamiento: 0,25 puntos por cada 1.000 € de tramo de mejora. Hasta un máximo de 1 punto.
 - c) Memoria de explotación del Mesón de la Vila y de la Casa Rural "Antiga Escola de les Xiquetes" Hasta un máximo de 0,50 puntos. La falta de aportación de esta memoria supondrá la exclusión del candidato del procedimiento de licitación.

4. Presupuesto base de licitación.

- a) Importe Neto 6.000,00 euros anuales. IVA 1.260,00 euros anuales. Importe total 7.260,00 euros anuales.

5. Garantía exigidas. Provisional 120 euros. Definitiva 5% del importe de adjudicación IVA excluido.

6. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera, y solvencia técnica y profesional, en su caso.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 20 días naturales a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Castellón. Si el último día fuera sábado, domingo o festivo se ampliará hasta el siguiente día hábil.
- b) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Forcall.
 1. Dependencia: Secretaria.
 2. Domicilio: Plaza San Miguel, 6
 3. Localidad y Código Postal: Forcall 12310.
 4. Dirección electrónica: secretaria@forcall.es

8. Apertura de ofertas:

- a) Dirección: Plaza San Miguel, 6
- b) Localidad y Código Postal: Forcall, 12310
- c) Fecha y hora. A las 15:00 horas de primer miércoles siguiente al día en que finalice el plazo para la presentación de las ofertas.

En Forcall, a 28 de octubre de 2016

Santiago Pérez Peñarroya
ALCALDE - PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE FORCALL
(Documento firmado electrónicamente)